

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ОМСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»**

**ЗАПОЛЯРНОГО РАЙОНА НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

19 - е заседание 28 - го созыва

**РЕШЕНИЕ**

от 25.06.2024 года № 10

**Об утверждении** [**план**](consultantplus://offline/ref=F0D391BD7B703B59E8B3BA54F6CAECC328CCCAED4EAFD63AAC27E732829E0A7775294A8BFBF1AF60FFDE06hBS7G)**а приватизации имущества**

**Сельского поселения «Омский сельсовет»**

**Заполярного района Ненецкого автономного округа на 2024 — 2026 годы**

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F6E1FC8917537A410B57D78E6C5D547CDB3809069F2BA4A2EDE3BC3F331CR3G) от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Совет депутатов Сельского поселения «Омский сельсовет» ЗР НАО РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый п[лан](consultantplus://offline/ref=F0D391BD7B703B59E8B3BA54F6CAECC328CCCAED4EAFD63AAC27E732829E0A7775294A8BFBF1AF60FFDE06hBS7G) приватизации имущества Сельского поселения «Омский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа на 2024 — 2026 годы.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Сельского поселения

«Омский сельсовет» ЗР НАО Ю.А. Татаринов

Приложение

к решению Совета депутатов

Сельского поселения «Омский сельсовет» ЗР НАО

от 25.06.2024 № 10

**П**[**лан**](consultantplus://offline/ref=F0D391BD7B703B59E8B3BA54F6CAECC328CCCAED4EAFD63AAC27E732829E0A7775294A8BFBF1AF60FFDE06hBS7G)

**приватизации имущества**

**Сельского поселения «Омский сельсовет»**

**Заполярного района Ненецкого автономного округа на 2024 — 2026 годы**

1. Направления политики Сельского поселения «Омский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа в сфере приватизации муниципального имущества в 2024 — 2026 годах.

П[лан](consultantplus://offline/ref=F0D391BD7B703B59E8B3BA54F6CAECC328CCCAED4EAFD63AAC27E732829E0A7775294A8BFBF1AF60FFDE06hBS7G) приватизации имущества Сельского поселения «Омский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа на 2024 – 2026 годы (далее по тексту - План приватизации) разработан в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=38944DD8292D61374307BAB16C6CC01D81E6C9745D1EA835117FBF578Bg7UAG) от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (далее по тексту - Федеральный закон от 21.12.2001 N 178-ФЗ).

Основными направлениями политики Сельского поселения «Омский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа в сфере приватизации муниципального имущества в 2024— 2026 годах являются:

1) оптимизация муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления Сельского поселения «Омский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа;

2) создание условий для развития рынка недвижимости и расширения налогооблагаемой базы;

3) формирование доходов местного бюджета;

Основной задачей приватизации муниципального имущества в 2024 — 2026 годах является повышение эффективности управления муниципальной собственностью.

Основными принципами формирования Плана приватизации являются:

- соответствие состава муниципального имущества решению вопросов местного значения, определенных федеральным и окружным законодательством, [Уставом](consultantplus://offline/ref=D059C0356DC0F66C70760DCCBA64A011402E702630878899E1F51B7D67F28F7EC946H3H) Сельского поселения «Омский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа;

- обеспечение максимальной бюджетной эффективности приватизации объектов муниципальной собственности Сельского поселения «Омский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа.

2. Прогноз поступлений в бюджет Сельского поселения «Омский сельсовет»

Заполярного района Ненецкого автономного округа полученных от приватизации муниципального имущества денежных средств

В целях оптимизации муниципальной собственности и сокращения расходов на содержание муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач Сельского поселения «Омский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа, Планом приватизации предлагается приватизировать в 2024 — 2026 годах 6 (шесть) объектов недвижимого имущества.

Реализация муниципального имущества, предлагаемого к приватизации, не приведет к ухудшению социально-экономического положения на территории Сельского поселения «Омский сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости объектов, предлагаемых к приватизации в 2024 — 2026 годах, ожидается поступление доходов от приватизации имущества в местный бюджет в сумме 0,00 тыс. рублей, в том числе:

1) способами приватизации, предусмотренными Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=38944DD8292D61374307BAB16C6CC01D81E6C9745D1EA835117FBF578Bg7UAG) от 21.12.2001 N 178-ФЗ, - в сумме 0,00 тыс. рублей.

Прогноз доходов от продажи муниципального имущества может быть скорректирован в случае внесения изменений и дополнений в сфере приватизации в законодательство Российской Федерации, а также в муниципальные правовые акты.

3. Перечень муниципального имущества, подлежащего к приватизации в 2024 году:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование | Местонахождение | Краткая характеристика объекта (назначение) | Кадастровый (условный) номер | Предполагаемые сроки приватизации |
| 1. | Квартира в жилом доме | Ненецкий автономный округ, муниципальный район «Заполярный район», с. Ома, ул. Школьная, д. 20, квартира 4 | Жилое помещение | 83-29-19/004/2011-190 | 2 квартал 2024 |
| 2. | Квартира в жилом доме | Ненецкий автономный округ, муниципальный район «Заполярный район», с. Ома, ул. Полярная, д. 8, квартира 2 | Жилое помещение | 83-29-19/003/2011-460 | 3 квартал 2024 |

4. Перечень муниципального имущества, подлежащего к приватизации в 2025 году:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование | Местонахождение | Краткая характеристика объекта (назначение) | Кадастровый номер | Предполагаемые сроки приватизации |
| 1. | Квартира в жилом доме | Ненецкий автономный округ, муниципальный район «Заполярный район», с. Ома, ул. Механизаторов, д. 14, квартира 10 | Жилое помещение | 83:00:010010:603 | 1 квартал 2025 |
| 2. | Квартира в жилом доме | Ненецкий автономный округ, муниципальный район «Заполярный район», с. Ома, ул. Молодежная, д. 10 | Жилое помещение | 83:00:010010:384 | 2 квартал 2025 |

5. Перечень муниципального имущества, подлежащего к приватизации в 2026 году:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование | Местонахождение | Краткая характеристика объекта (назначение) | Кадастровый номер | Предполагаемые сроки приватизации |
| 1. | Квартира в жилом доме | Ненецкий автономный округ, муниципальный район «Заполярный район», с. Ома, ул. Механизаторов, д. 14, квартира 3 | Жилое помещение | 83:00:010010:612 | 1 квартал 2026 |
| 2. | Квартира в жилом доме | Ненецкий автономный округ, муниципальный район «Заполярный район», с. Ома, ул. Почтовая, д. 28, квартира 3 | Жилое помещение | 83:00:010010:700 | 2 квартал 2026 |