|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

*ОФИЦИАЛЬНО*

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ОМСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

Восьмое заседание 26- го созыва

РЕШЕНИЕ

**О внесении изменений в Положение**

**«Об управлении муниципальным имуществом муниципального образования «Омский сельсовет» Ненецкого автономного округа»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" Совет депутатов МО «Омский сельсовет» НАО РЕШИЛ:

1. Внести прилагаемые изменения в Положение «Об управлении муниципальным имуществом муниципального образования «Омский сельсовет» Ненецкого автономного округа», утвержденное Решением Совета депутатов МО «Омский сельсовет» НАО от 08.12.2008 № 48.

2. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

 Глава МО «Омский сельсовет» НАО О.В.Чупова

село Ома

21 ноября 2014 года

№ 1

Приложение

к Решению Совета депутатов

МО «Омский сельсовет» НАО

от 21.11. 2014 № 1

**Изменения**

**в Положение «Об управлении муниципальным имуществом муниципального образования «Омский сельсовет» Ненецкого автономного округа»**

1. Статью 4 дополнить пунктом 7.1 следующего содержания:

«7.1) согласовывает Администрации муниципального образования передачу муниципальных учреждений (предприятий) как имущественных комплексов;».

1. Статью 5 дополнить пунктом 2.2 следующего содержания:

 «2.2) принимает согласованные с Советом депутатов муниципального образования решения о передаче муниципальных учреждений (предприятий) как имущественных комплексов».

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

 «ОМСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

Восьмое заседание 26-го созыва

Р Е Ш Е Н И Е

О признании утратившим силу

Решения Совета депутатов муниципального образования

 «Омский сельсовет» Ненецкого автономного округа от 23.11.2005 № 21

«Об установлении налога на имущество физических лиц»

Совет депутатов МО «Омский сельсовет» НАО РЕШИЛ:

1. Признать утратившим силу Решение Совета депутатов муниципального образования «Омский сельсовет» Ненецкого автономного округа от 30.10.2005 № 26 «Об установлении налога на имущество физических лиц».
2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года и подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

 Глава МО «Омский сельсовет» НАО О.В.Чупова

село Ома

21 ноября 2014 года

№ 2

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

 «ОМСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

Восьмое заседание 26-го созыва

Р Е Ш Е Н И Е

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Омский сельсовет» Ненецкого автономного округа

Руководствуясь Федеральным законом от 04.10.2014 N 284-ФЗ "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц", Совет депутатов МО «Омский сельсовет» НАО РЕШИЛ:

1. Установить налог на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Омский сельсовет» Ненецкого автономного округа.
2. Установить ставки налога на имущество физических лиц в зависимости от инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, умноженной на коэффициент - дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога |
| До 300 000 рублей включительно | 0,1 % |
| Свыше 300 000 до 500 000 рублей включительно |  0,2 % |
| Свыше 500 000 рублей | 1,0 % |

3. Право на налоговую льготу имеют категории налогоплательщиков, установленные в статье 407 Налогового кодекса Российской Федерации, а также:

1) Дети-сироты; дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в возрасте от 18 до 23 лет на весь период пребывания в образовательном учреждении или учреждении социального обслуживания населения, а также в учреждениях всех видов профессионального образования, независимо от форм собственности, на период службы в рядах Вооруженных Сил Российской Федерации.

Основанием для освобождения от уплаты налога является документ, выдаваемый органами опеки и попечительства по месту регистрации указанных лиц, документы, подтверждающие их пребывание в указанных учреждениях или прохождение службы в рядах Вооруженных Сил Российской Федерации.

2) Неработающие трудоспособные лица, осуществляющие уход за инвалидом 1-й группы, ребенком-инвалидом в возрасте до 18 лет нуждающимся в постоянном уходе по заключению лечебного учреждения;

3) пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лица, достигшие возраста 55 и 50 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;

4) Одинокие матери (отцы), вдовы и вдовцы, имеющие детей в возрасте до 18 лет (в возрасте до 23 лет, для детей, обучающихся по очной форме обучения в образовательных организациях среднего общего образования, среднего профессионального образования или высшего образования), - в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности им или их детям;

5) Родители, имеющие трех и более детей в возрасте до 18 лет (в возрасте до 23 лет, для детей, обучающихся по очной форме обучения в образовательных организациях среднего общего образования, среднего профессионального образования или высшего образования), - в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности им или их детям.

1. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

5. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода.

 Глава МО «Омский сельсовет» НАО О.В.Чупова

село Ома

21 ноября 2014 года

№ 3

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ОМСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

Восьмое заседание 26- го созыва

РЕШЕНИЕ

**О внесении изменений в Решение Совета депутатов муниципального образования «Омский сельсовет» Ненецкого автономного округа от 29.11.2010 № 25 Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Омский сельсовет» Ненецкого автономного округа»**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Совет депутатов МО «Омский сельсовет» НАО РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Решение Совета депутатов МО «Омский сельсовет» НАО от 29.11.2010 № 25 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Омский сельсовет» Ненецкого автономного округа»:

- дополнив пункт 3 подпунктом 3.1.4 следующего содержания:

« Лица, достигшие возраста 55 и 50 лет (соответственно мужчины и женщины), которые являются получателями пенсии, назначенной в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации.».

2. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода.

 Глава МО «Омский сельсовет» НАО О.В.Чупова

село Ома

21 ноября 2014 года

№ 4

Информационный бюллетень №19, 2014 Издатель: Администрация МО «Омский сельсовет» НАО, Совет депутатов МО «Омский сельсовет» НАО. Село Ома, редактор Кокин Е.А. Тираж 30 экз. Бесплатно. Отпечатано на принтере Администрации МО «Омский сельсовет» НАО.